

ПРОТОКОЛ

собрания жителей многоквартирного дома № 29 по ул. Молодежная
Муниципального образования «Город Ижевск»
по определению параметров инициативного проекта и источников его финансирования

г. Ижевск

09.12.2022 г.

Время проведения: 19.00 час. – 20.00 час.

Присутствующие жители: 31 человек

Приглашенные: 1) Директор МБУ ДО ЦК «Синтез» Кутафьева Т.А.

2) Руководитель Клуба «Омега» Соковикова Г.Ш.

3) Исполнительный директор Фонда «Союзники» Емельянов К.М.

Предложения по кандидатурам председателя и секретаря собрания ставятся на голосование.

Голосовали: «За» - 31 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержались» - 0 чел.

Решили: избрать председателем собрания Кутафьеву Татьяну Александровну, секретарем Емельянова Константина Михайловича.

Обсуждение повестки собрания:

Секретарь: На повестку собрания выносятся следующие вопросы

1. Информация о конкурсе проектов.
2. Рассмотрение инициативных проектов на соответствие интересам жителей МО или его части и целесообразность их реализации.
3. Решение о поддержке приоритетного инициативного проекта.
4. Обсуждение вопроса о наличии правоустанавливающих документов на объект общественной инфраструктуры.
5. Утверждение стоимости приоритетного инициативного проекта, размера запрашиваемой субсидии из бюджета Удмуртской Республики, суммы финансирования проекта со стороны муниципалитета, населения и спонсоров.
6. Утверждение формы и суммы имущественного и трудового вклада населения и спонсоров.
7. Информация о возврате сэкономленных средств после проведения торгов.

Повестка ставится на голосование.

Голосовали: «За» - 31, «Против» - 0 чел., «Воздержались» - 0 чел.

Решили: утвердить повестку собрания в предложенном варианте.

1. По первому вопросу повестки собрания.

Слушали: Емельянова К.М. о конкурсе проектов развития общественной инфраструктуры, основанных на местных инициативах.

- Сегодня мы собрались, чтобы рассмотреть инициативные проекты, направленные на решение проблем, волнующих жителей. После проведения предварительных мероприятий инициативные группы прорабатывали свои идеи и готовили инициативные проекты. Наша с вами задача заключается в том, чтобы рассмотреть данные проекты и выбрать среди них приоритетный, т.е. тот, который наиболее соответствует интересам жителей. После этого мы должны будем определить и утвердить размер и источники финансирования проекта, а также рассмотреть иные вопросы, связанные с участием выбранного проекта в Республиканском конкурсе инициативных проектов.

Решили: принять указанную информацию к сведению

2. По второму вопросу повестки собрания.

Слушали: Емельянова К.М. и Кутафьеву Т.А. с информацией об инициативных проектах, представленных на рассмотрение.

Емельянов К.М.: - на сегодняшнее собрание представлен один инициативный проект. Подробнее о целях, ожидаемых результатах, составе и стоимости планируемых работ, а также о других основных параметрах данного инициативного проекта расскажет руководитель инициативной группы Кутафьева Т.А.

Кутафьева Т.А.: - Уважаемые жители! Наша инициативная группа предлагает вашему вниманию проект «Замена на алюминиевые окна».

Место реализации: Проект будет реализован в МО «Город Ижевск», в здании, занимаемом Клубом «Омега» МБУ ДО ЦК «Синтез» по адресу: г.Ижевск, ул.Молодежная, 15.

Планируемый срок реализации: до 31 декабря 2023 года.

Описание проблемы: Клуб «Омега» является единственным учреждением дополнительного образования в микрорайоне А-3 жилого района Аэропорт, к которому относится и МКД по ул. Молодежная 29. В клубе занимаются не только дети жителей микрорайона, но и сами родители, проводятся культурные и досуговые мероприятия. Однако в здании Клуба «Омега» находятся в неудовлетворительном состоянии витражи внешнего остекления. Металлические оконные конструкции проржавели, стекла имеют многочисленные трещины, часть стекол заменена фанерой. С учетом ненадлежащего состояния наружного витражного остекления, в зимнее время становится невозможным открывание внутренних окон для проветривания, что не обеспечивает комфортные и безопасные условия для проведения занятий и мероприятий. Даже при закрытых внутренних окнах, в помещениях клуба прохладно. Кроме того, вдоль витражей проходит пешеходная дорожка, по которой посетители идут в Клуб «Омега», а также передвигаются жители близлежащих домов, и плохое состояние витражей создает опасность для них. Наш проект предлагает решить эту проблему путем замены старого витражного остекления на алюминиевые окна.

Обоснование предложений: Считаем, что замена витражного остекления на алюминиевые окна в Клубе «Омега» позволит эффективно решить проблему, поскольку это обеспечит улучшение условий проведения в клубе занятий, культурных и досуговых мероприятий, как для воспитанников клуба – детей жителей микрорайона, так и для взрослых жителей микрорайона. Дополнительно, благодаря замене остекления, появится возможность проводить выставки работ воспитанников клуба. Также будет обеспечена безопасность жителей близлежащих домов при прохождении их мимо витражей клуба. Не будет подвергаться опасности повреждения автотранспорт, паркуемый возле клуба жителями близлежащих домов и посетителями клуба.

Ожидаемые результаты: Реализация проекта позволит улучшить социальную инфраструктуру микрорайона, привлечь детей и подростков к занятиям искусством, вовлечь в совместный досуг жителей микрорайона разных возрастных групп (дети, родители, старшее поколение), что в целом приведет к улучшению социального климата в микрорайоне. Благополучателями при реализации данного проекта станут дети и взрослые, занимающиеся в клубе (380 человек), а также взрослые жители микрорайона, посещающие культурные мероприятия, проводимые в клубе, в т.ч. родители воспитанников, пенсионеры микрорайона (около 600 человек ежегодно). Общее число благополучателей – около 1000 человек.

Предварительный расчет: Согласно предварительно составленным сметам, с которыми вы можете ознакомиться, общая стоимость замены остекления составит 1 000 065 (Один миллион шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Необходимый объем средств и источники финансирования: При общей стоимости проекта 1 000 065 (Один миллион шестьдесят пять) рублей 00 копеек, предлагаем запросить субсидию из бюджета Удмуртской Республики в размере 689 700 (Шестьсот восемьдесят девять тысяч семьсот) рублей 00 копеек. Определить вклад муниципалитета в размере 103 455 (Сто три тысячи четыреста пятьдесят пять) рублей 00 копеек. Размер инициативных платежей, то есть общая сумма средств населения и спонсора составит 206 910 (Двести шесть тысяч девятьсот десять) рублей 00 копеек.

Сведения о планируемом финансовом участии жителей и спонсоров: На реализацию проекта мы бы хотели привлечь от жителей 103 455 (Сто три тысячи четыреста пятьдесят пять) рублей 00 копеек. Также дополнительно проект профинансируют спонсоры на общую сумму 103 455 (Сто

три тысячи четыреста пятьдесят пять) рублей 00 копеек. В качестве спонсоров готовы выступить ООО «МКМ», Фонд «Союзники» и физические лица.

Сведения о планируемом имущественном или трудовом участии жителей и спонсоров: Спонсоры, кроме финансового вклада, готовы поучаствовать в проекте материалами и работами. Они гарантируют поставку лакокрасочных материалов для косметического ремонта витрины и наружных стен, выполнение демонтажа старого витражного остекления, вывоз демонтированных конструкций и строительного мусора. В качестве трудового вклада населения предлагаем жителям выполнить работы по косметическому ремонту стен и потолка витрины, а также наружных стен, уборке после замены оконных конструкций и ремонта витрины, иные неквалифицированные работы, погрузочно-разгрузочные работы. Предварительно имущественный и трудовой вклад от населения и спонсоров оценен согласно калькуляциям в размере 10% от суммы субсидии из республиканского бюджета, то есть по 68 970 (Шестьдесят восемь девятьсот семьдесят) рублей 00 копеек с каждой стороны.

Емельянов К.М.: - Какие есть вопросы или предложения по представленным инициативным проектам? Вопросов или предложений не поступало.

- С учетом предоставленной информации о проекте «Замена на алюминиевые окна», предлагаю признать данный проект соответствующим интересам жителей, поскольку он обеспечивает улучшение условий проведения в клубе «Омега», занятий культурных и досуговых мероприятий для жителей микрорайона, способствует привлечению детей и подростков к занятиям творчеством и искусством, вовлечению в совместный досуг жителей микрорайона разных возрастных групп (дети, родители, старшее поколение), что в целом ведет к улучшению социального климата в микрорайоне. Также предлагаю считать целесообразной реализацию указанного инициативного проекта.

Голосовали: «За» - 31 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержались» - 0 чел.

Решили: признать целесообразной реализацию инициативного проекта «Замена на алюминиевые окна», поскольку он в полной мере соответствует интересам жителей.

3. По третьему вопросу повестки собрания.

Слушали: Емельянова К.М. с предложением считать единственный представленный инициативный проект «Замена на алюминиевые окна» приоритетным и поддержать данный проект.

Голосовали: «За» - 31 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержались» - 0 чел.

Решили: 1) Признать инициативный проект «Замена на алюминиевые окна» приоритетным и поддержать данный проект.

2) Представить приоритетный инициативный проект «Замена на алюминиевые окна» на конкурс проектов инициативного бюджетирования «Наша инициатива – 2023».

3) Заявку на конкурс инициативных проектов готовить от лица жителей дома № 29 по ул. Молодежная г.Ижевска. Подготовку и реализацию проекта инициативного бюджетирования осуществлять с участием всех желающих жителей А-3 жилого района Аэропорт Устиновского района г.Ижевска и коллектива Клуба «Омега».

Емельянов К.М.: - Уважаемые участники собрания! Решение о поддержке приоритетного инициативного проекта принято. Необходимо отразить результаты голосования в подписном листе. Пожалуйста, распишитесь в подписных листах, прописав свой ответ словами, а не символами.

4. По четвертому вопросу повестки собрания.

Слушали: Кутафьеву Т.А. и Емельянова К.М. с информацией о правоустанавливающих документах на объект общественной инфраструктуры Клуб «Омега». Для подтверждения права собственности МО «Город Ижевск» на здание, занимаемое Клубом «Омега», к заявке на конкурс инициативных проектов необходимо предоставить копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости. Данные документы были заблаговременно запрошены инициативной группой в территориальном органе Росреестра и соответствуют условиям участия в конкурсном отборе. Желающие могут с ними ознакомиться.

Голосовали: «За» - 31 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержались» - 0 чел.

Решили: принять к сведению информацию о наличии правоустанавливающих документов, подтверждающих нахождение объекта общественной инфраструктуры (Клуб «Омега») в муниципальной собственности МО «Город Ижевск».

5. По пятому вопросу повестки собрания.

Слушали: Емельянова К.М. о стоимости приоритетного инициативного проекта «Замена на алюминиевые окна», суммах и источниках его финансирования.

- Как было доведено инициативной группой, стоимость проекта составляет 1 000 065 (Один миллион шестьдесят пять) рублей 00 копеек. При указанной стоимости проекта предлагается запросить субсидию из бюджета Удмуртской Республики в размере 689 700 (Шестьсот восемьдесят девять тысяч семьсот) рублей 00 копеек. Установленный размер финансирования со стороны МО «Город Ижевск» - 15% от суммы субсидии из бюджета УР, т.е. 103 455 (Сто три тысячи четыреста пятьдесят пять) рублей 00 копеек. Софинансирование со стороны спонсоров составит 103 455 (Сто три тысячи четыреста пятьдесят пять) рублей 00 копеек. Нам необходимо утвердить сумму софинансирования со стороны населения – предлагается утвердить её в размере 103 455 (Сто три тысячи четыреста пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

Голосовали: «За» - 31 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержались» - 0 чел.

Решили: 1) Утвердить общую стоимость проекта инициативного бюджетирования «Замена на алюминиевые окна» в сумме 1 000 065 (Один миллион шестьдесят пять) рублей 00 копеек;

2) Запросить для реализации проекта «Замена на алюминиевые окна» субсидию из бюджета Удмуртской Республики в размере 689 700 (Шестьсот восемьдесят девять тысяч семьсот) рублей 00 копеек;

3) Принять к сведению, что софинансирование со стороны МО «Город Ижевск» составит 103 455 (Сто три тысячи четыреста пятьдесят пять) рублей 00 копеек, т.е. 15% от суммы субсидии, запрашиваемой из бюджета УР;

4) Принять к сведению, что софинансирование со стороны спонсоров составит 103 455 (Сто три тысячи четыреста пятьдесят пять) рублей 00 копеек;

5) Утвердить сумму софинансирования со стороны населения - 103 455 (Сто три тысячи четыреста пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

6. По шестому вопросу повестки собрания.

Слушали: Емельянова К.М. об имущественном и трудовом вкладе от населения и спонсоров.

- Согласно представленной инициативной группой информации о проекте «Замена на алюминиевые окна» спонсоры готовы при реализации данного проекта внести имущественный вклад в виде поставки лакокрасочных материалов для косметического ремонта витрины и наружных стен на сумму 40 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, а также трудовой вклад в виде выполнения работ на сумму 28 970 (Тридцать тысяч девятьсот семьдесят) рублей 00 копеек, в т.ч. работ по демонтажу старого витражного остекления, вывозу демонтированных конструкций и строительного мусора.

В качестве трудового вклада населения на общую сумму 68 970 (Шестьдесят восемь тысяч девятьсот семьдесят) рублей 00 копеек предлагается утвердить работы по косметическому ремонту стен и потолка витрины и наружных стен, уборке после замены оконных конструкций и ремонта витрины и наружных стен, иные неквалифицированные работы, погрузочно-разгрузочные работы.

Голосовали: «За» - 31 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержались» - 0 чел.

Решили: 1) Утвердить трудовой вклад населения в виде работы по косметическому ремонту стен и потолка витрины и наружных стен, уборке после замены оконных конструкций и ремонта витрины и наружных стен, иные неквалифицированные работы, погрузочно-разгрузочные работы, в денежном эквиваленте на сумму 68 970 (Шестьдесят восемь тысяч девятьсот семьдесят) рублей 00 копеек;

2) Принять к сведению, что имущественный и трудовой вклад спонсоров составит 68 970 (Шестьдесят восемь тысяч девятьсот семьдесят) рублей 00 копеек в виде поставки лакокрасочных материалов для косметического ремонта витрины и наружных стен, выполнения демонтажа старого витражного остекления, вывоз демонтированных конструкций и строительного мусора.

7. По седьмому вопросу повестки собрания.

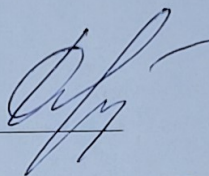
Слушали: Емельянова К.М. с информацией о порядке возврата денежных средств в случае экономии после проведения торгов.

- В случае уменьшения общей стоимости проекта в результате проведения конкурсных процедур при реализации проекта, неиспользованный остаток подлежит возврату пропорционально сумме внесенных денежных средств из каждого источника. Это значит, что сэкономленные средства будут пропорционально возвращены во все 4 источника – в бюджет республики, бюджет МО, спонсорам и жителям.

Голосовали: «За» - 31 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержались» - 0 чел.

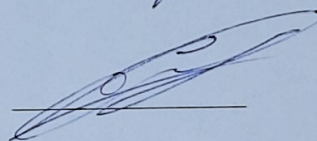
Решили: принять к сведению информацию о порядке возврата средств, сэкономленных в результате конкурсных процедур.

Председатель собрания



Т.А. Кутафьева

Секретарь собрания



К.М. Емельянов